



“CAMBIO DE HORA” MEDIDAS QUE DEBEMOS TENER EN CUENTA PARA NUESTRA SEGURIDAD

Estimado Propietario:

En estas fechas es conveniente incrementar la seguridad y por ello le comunicamos que los actos antisociales como robos y asaltos en domicilios aumentan de manera considerable durante el horario de invierno entre los meses de noviembre a febrero, especialmente le rogamos que extreme la precaución en:

- Puente de Noviembre del 31 de octubre al 3 de noviembre
- Puente de la Almudena del 7 de noviembre al 10 de noviembre
- Puente de Diciembre del 5 de diciembre al 8 de diciembre
- Días de Navidad 24 y 25, fin de año 31 y 1 así como la noche de Reyes
- En general todos los fines de semana

Por ello, le adjuntamos unos breves consejos de seguridad que le ayudaran en la prevención y protección de su domicilio. Por favor le rogamos que le dedique un par de minutos a su lectura.

Queremos reiterar en la utilización y uso del sistema de alarma todos los días, y en todos los momentos del día cuando no se encuentren en su vivienda.

Muchas gracias

BREVES CONSEJOS DE SEGURIDAD

- Tenga siempre presente que los delincuentes están organizados, operan en equipo y dedican muchas horas del día a sus actividades delictivas.
- Si cree que alguien le puede estar vigilando, o siguiendo, o merodeando por su domicilio no dude: póngase en contacto con la Policía o Guardia Civil, Seguridad Interna. Recuerde que los servicios policiales y nuestra seguridad propia están para su seguridad.
- Conecte siempre su sistema de seguridad, tanto cuando está en su vivienda (sistema perimetral) como cuando salga.
- Cierre siempre con llave cuando salga de casa, no solo con el resbalón, porque puede abrirse fácilmente, aunque solamente sea un momento.
- El bombín debe ser también de calidad y que cuente con sistemas antiforzado(antibumping, antiganzúa, anti extracción...). El bombín debe estar protegido por un buen escudo que dificulte forzarlo y así no recibirá ningún susto a su vuelta de vacaciones
- Incrementar la seguridad en la puerta: la mayor parte de las intrusiones tienen lugar a través de la puerta de acceso a la vivienda. Es fundamental contar una puerta blindada con al menos dos puntos de cierre y evitar que existan aperturas o huecos que posibiliten hacer palanca para forzarla
- Asegúrese de que las puertas y ventanas de acceso a la vivienda quedan perfectamente cerradas. Acuérdesse de las ventanas que dan a patios: son los accesos que pasan más ocultos a la vista de los ciudadanos y, por lo tanto, son zonas especialmente desprotegidas y con un riesgo mínimo para los delincuentes.
- No deje nunca las llaves escondidas en el buzón, macetas, caja de contadores, etc., ya que pueden ser localizadas con relativa facilidad por los ladrones
- Podemos utilizar simuladores de presencia y temporizadores para programar el encendido de las luces de la vivienda. También encontramos un aliado en la tecnología, por ejemplo, el encendido y apagado de los nuevos televisores se puede programar, convirtiéndolo en un buen simulador de presencia.
- El buzón lleno de publicidad es un “reclamo” para los intrusos. Evite acumular cartas, el objetivo es hacer creer a los intrusos que nos encontramos dentro de nuestro hogar.
- Si ha perdido sus llaves, cambie las cerraduras; también si ocupa una vivienda en la que anteriormente vivía un inquilino. Siempre que salga, aunque sea por un instante, cierre siempre la puerta con llave y conecte el sistema de alarma.
- Mantenga siempre activado el sistema de seguridad perimetral para detectar precozmente intrusiones no autorizadas
- Monitorice el sistema de cámaras en su dispositivo móvil cuando se produzca un salto de alarma.
- Instale afuera de su casa un buen sistema de alumbrado que incluya al menos una luz que se encienda automáticamente por medio de un sensor.

- Mantenga el jardín y los arbustos bien cuidados para evitar escondites para los ladrones.
- Reemplace inmediatamente los focos fundidos en el exterior de su casa. Por lo regular los ladrones buscan casas con poca luz en el exterior.
- Los objetos de valor (joyas, cámaras, videos, relojes...) no los esconda en sitios insospechados: los que van tras ellos son los que mejor los conocen. Un inventario que incluya los números de serie de fabricación de ciertos aparatos marca y modelo, unas fotos que permita su identificación y, si es posible, dejarlos en una caja de seguridad con una marca que los identifique, serán la mejor medida que puede tomar para evitar su robo y, si fuera el caso, recuperarlos con más facilidad evitando su comercialización gracias a estas señales personificadas
- No cuente ante desconocidos sus planes de ocio: podría dejarles demasiadas pistas si sus intenciones no son buenas.
- Evite comentar sus planes en las redes sociales. Publicar en Facebook o Twitter el calendario de sus vacaciones es la mejor manera de que un ladrón sepa que no va a estar en casa. Asegúrese, además, de que sus hijos tampoco informan de vuestra ausencia ni aportan datos personales.
- Que su vivienda parezca habitada es el mejor método disuasorio. No desconectes totalmente la electricidad. Un timbre desconectado es signo de ausencia. No cierre del todo las persianas. La tecnología se lo pone más fácil: los temporizadores automáticos que encienden y apagan las luces o la radio ayudan a aparentar que la casa está habitada. Si deja la casa por unos días pídale a algún vecino que le recoja el correo.
- Su firma en documentos vale mucho: procure que no estén cerca de sus talonarios de cheques para evitar falsificaciones.
- Haga una buena elección de los empleados de servicio doméstico. Si estas personas han tenido acceso a las llaves de entrada a la vivienda, al cesar en sus servicios, cambie los bombines.
- No abra la puerta o el portal a desconocidos. Abrir la puerta a gente extraña compromete su seguridad. No quede en su casa con desconocidos por teléfono o internet. Acepte sólo servicios que haya solicitado previamente (agua, luz, teléfono, gas) y exija acreditación a sus representantes. Mantenga la puerta cerrada hasta que pueda identificar plenamente a la persona que llama.
- No deje llaves en el coche, el garaje es vía de acceso prioritaria. Si además facilitamos la salida con el uso de llaves o mandos, estamos dando muchas facilidades. Evitemos dejar “todo” en el coche y subamos documentación y mandos a nuestro hogar, para evitar facilitar a los ladrones la huida y la nueva entrada en nuestra comunidad.
- Ante la presencia de coches desconocidos, tome nota de la matrícula, modelo y color avise al Cuerpo de Seguridad competente en la zona:

Guardia Civil llame al teléfono 062 / 91 616 08 14,

Policía Local al 092 / 91 616 19 36 o en cualquier caso al 112.

Patrulla de Seguridad EL Bosque: 646 96 98 57 / 646 97 04 20

- Si usted regresa a casa y piensa que hay un ladrón dentro: No ingrese a su casa para averiguarlo. Vaya a la casa de algún vecino y llame a las fuerzas de seguridad. Póngase inmediatamente en contacto con nosotros para el chequeo del sistema de seguridad, recuerde que tenemos un servicio 24 horas.

- Si usted sabe que hay algún ladrón en casa: Si puede, salga rápido de la casa, si no, enciérrese en un cuarto y ponga cerrojo en la puerta. Luego llame por teléfono a la policía nacional pidiendo ayuda. Si no hay teléfono en el cuarto, abra la ventana y grite pidiendo apoyo a sus vecinos.
- En la calle, su mejor defensa es evitar situaciones de peligro. Utilice el sentido común. Transmita una actitud confiada mediante su forma de andar y comportarse. Esto influirá al delincuente a la hora de elegir su víctima. Fíese de su intuición.
- No tome atajos por calles poco transitadas, subterráneos o zonas no edificadas. Es preferible un camino más largo, pero mejor iluminado o poblado.
- La colaboración ciudadana anónima contribuye a la seguridad de todos. Si ves gente merodeando o ruidos en viviendas desocupadas, llama a la Policía. Para los ladrones, todos los ojos son cámaras de seguridad. Si ves algo extraño, da aviso. Anota los datos de los vehículos y personas que merodean por los alrededores de la vivienda y da aviso. Que los ladrones se sientan vigilados puede contribuir a que desistan.

Un saludo y muchas gracias por su atención

Atentamente,

La Junta de la Entidad Urbanística El Bosque